

## Interpellation angående bolaget Site Alby Utveckling AB.

Till KSO tillika ordförande och Vd i bolaget Site Alby Utv Erik Löfgren

Bakgrund:

Det har varit många frågetecken angående Site Alby Utveckling AB. Ärendet plockades bort vid senaste KS men frågorna kvarstår och det har blivit några fler frågor också. Den fråga som jag har fokuserat mest på är protokollet från årsstämman.

- Vem beslutar i detta kommunala bolag? Ser inte att det finns några som helst beslut under 2024 däremot har ju verksamhet förekommit och upphandlingar av konsulter förekommit till en summa av ca 8,6 miljoner inkl moms.
- Har Styrelsen delegerat beslut till Samhällsbyggnadschefen eftersom det är han som attesterat fakturor?
- Nu har ju KS beslutat att låna ut 8,5 miljoner och kunna utöka det till 10 miljoner. Här finns ju en kostnad på 1% + STIBOR ränta också. Vart är denna ränta bokförd?
- Kommunen får ju inte gynna ett bolag speciellt. I det här fallet kan jag inte se hur vi kan undvika det. I den här branchen är ju alla räntor under åtminstone 10% ett gynnande av RES. Ska vi ta ut räntor i den storleksordningen?
- Får vi vara "bank" åt RES?
- Jag ser det här som en ännu större risk nu än i början. Vem är ansvarig om vi inte får bolaget sålt med åtminstone ett nollresultat?
- Hur långt har detta bolag kommit med att få till en vattendom och vad verkar slutkostnaden bli?
- Om vi nu gjort av med 8,6 miljoner pluss en ränta på minst 3% enligt beslut 0,258 milj och vi har 0,5 milj pluss beviljat lån på 8,5 miljoner så blir det 9 miljoner i tillgångar och 8,858 milj i utgifter. Inga direkt lysande siffror. Är detta bara ett luftslott i en redan hårt prövad ekonomi?

SD Ånge 2025-04-21

.....  
Stig Malmberg

Dennis Hjalmarsson